

ENERGIEAUSWEIS

 für Wohngebäude
gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Gültig bis: 03.02.2021

1

Gebäude

Gebäudetyp	Wohngebäude		
Straße	Morgenbergstr. 50		
PLZ Ort	08525 Plauen		
Gebäudeteil	ganzes Gebäude		
Baujahr Gebäude			
Baujahr Anlagentechnik	2009		
Anzahl Wohnungen	6		
Gebäudenutzfläche (A _N)	468,0 m ² (Wohnfläche: 390,0 m ²)		
Grund der Ausstellung	<input type="checkbox"/> Neubau	<input type="checkbox"/> Modernisierung	<input type="checkbox"/> Sonstiges (freiwillig)
	<input checked="" type="checkbox"/> Vermietung/Verkauf	<input type="checkbox"/> (Änderung/Erweiterung)	



Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des Energiebedarfs unter standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des Energieverbrauchs ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (Erläuterungen siehe Seite 4).

- Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des Energiebedarfs erstellt.
Die Ergebnisse sind auf Seite 2 dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.
- Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des Energieverbrauchs erstellt.
Die Ergebnisse sind auf Seite 3 dargestellt.

Datenerhebung erfolgte durch: Eigentümer

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Wohngebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Aussteller

BC Projekt GmbH
Lüchow 11
17179 Altkalen

03.02.2011
Datum

Dr. Johannes Liess



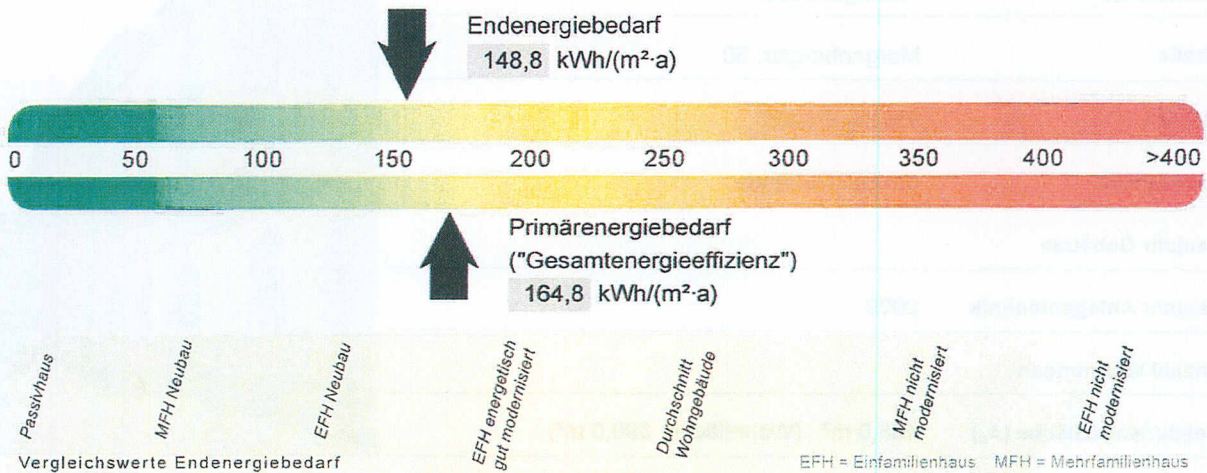
ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

2

Berechneter Energiebedarf des Gebäudes

Energiebedarf



Nachweis der Einhaltung des § 3 oder § 9 Abs. 1 EnEV ¹⁾

Primärenergiebedarf		Energetische Qualität der Gebäudehülle	
Gebäude Ist-Wert	164,76 kWh/(m²·a)	Gebäude Ist-Wert H'_{τ}	1,50 W/(m²·K)
EnEV-Anforderungswert	82,90 kWh/(m²·a)	EnEV-Anforderungswert H'_{τ}	0,68 W/(m²·K)

Endenergiebedarf

Energieträger	Jährlicher Endenergiebedarf in kWh/(m²·a) für			Gesamt in kWh/(m²·a)
	Heizung	Warmwasser	Hilfsgeräte ³⁾	
Fossiler Brennstoff (Öl/Gas/Kohle)	131,82	16,25		148,07
Strom-Mix			0,70	0,70
SUMME				148,77

Sonstige Angaben

- | | |
|---|---|
| Einsatz alternativer Energiesysteme
<input type="checkbox"/> nach § 5 EnEV vor Baubeginn geprüft
Alternative Energieversorgungssysteme
<input type="checkbox"/> Heizung <input type="checkbox"/> Warmwasser
<input type="checkbox"/> Lüftung <input type="checkbox"/> Kühlung | Lüftungskonzept
<input checked="" type="checkbox"/> Fensterlüftung
<input type="checkbox"/> Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung
<input type="checkbox"/> Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
<input type="checkbox"/> Schachtlüftung |
|---|---|

Erläuterungen zum Berechnungsverfahren

Das verwendete Berechnungsverfahren ist durch die Energieeinsparverordnung vorgegeben. Insbesondere wegen standardisierter Randbedingungen erlauben die angegebenen Werte keine Rückschlüsse auf den tatsächlichen Energieverbrauch. Die ausgewiesenen Bedarfswerte sind spezifische Werte nach der EnEV pro Quadratmeter Gebäudenutzfläche (A_N).

¹⁾ nur in Fällen des Neubaus und der Modernisierung auszufüllen

²⁾ freiwillige Angabe

³⁾ gg. einschließlich Kühlung


ENERGIEAUSWEIS

 für Wohngebäude
gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Gültig bis: 03.02.2021

1

Gebäude

Gebäudetyp	Wohngebäude		
Straße	Morgenbergstr. 50		
PLZ Ort	08525 Plauen		
Gebäudeteil	ganzes Gebäude		
Baujahr Gebäude			
Baujahr Anlagentechnik	2009		
Anzahl Wohnungen	6		
Gebäudenutzfläche (A _N)	468,0 m ² (Wohnfläche: 390,0 m ²)		
Grund der Ausstellung	<input type="checkbox"/> Neubau <input type="checkbox"/> Modernisierung <input type="checkbox"/> Sonstiges (freiwillig) <input checked="" type="checkbox"/> Vermietung/Verkauf (Änderung/Erweiterung)		

Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (Erläuterungen siehe Seite 4).

- Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des Energiebedarfs erstellt.
Die Ergebnisse sind auf **Seite 2** dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.
- Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des Energieverbrauchs erstellt.
Die Ergebnisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

Datenerhebung erfolgte durch: Eigentümer

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Wohngebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Aussteller

BC Projekt GmbH
Lüchow 11
17179 Altkalen

03.02.2011
Datum

Dr. Johannes Lies



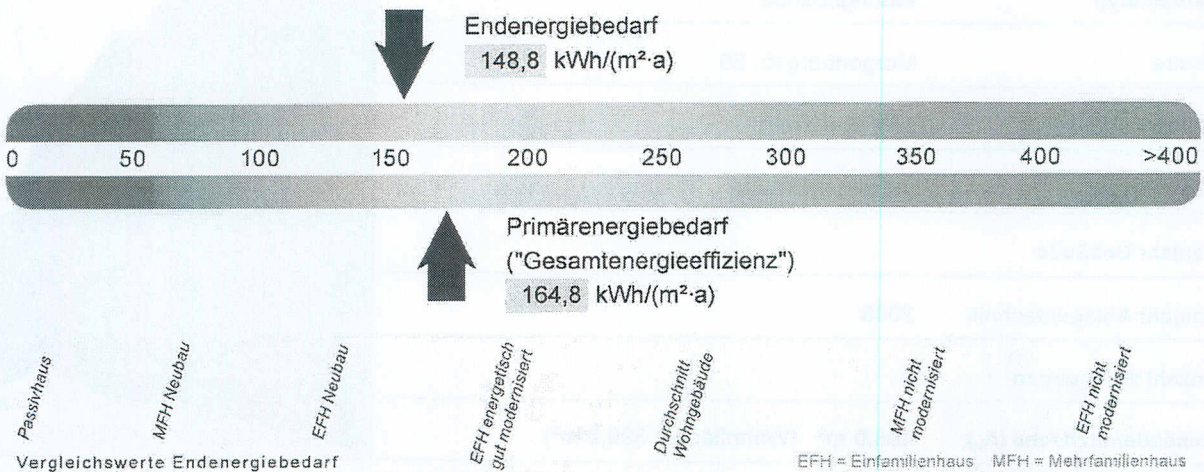
ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Berechneter Energiebedarf des Gebäudes

2

Energiebedarf



Nachweis der Einhaltung des § 3 oder § 9 Abs. 1 EnEV ¹⁾

Primärenergiebedarf

Gebäude Ist-Wert: 164,76 kWh/(m²·a)
 EnEV-Anforderungswert: 82,90 kWh/(m²·a)

Energetische Qualität der Gebäudehülle

Gebäude Ist-Wert H_T: 1,50 W/(m²·K)
 EnEV-Anforderungswert H_T: 0,68 W/(m²·K)

Endenergiebedarf

Energieträger	Jährlicher Endenergiebedarf in kWh/(m ² ·a) für			Gesamt in kWh/(m ² ·a)
	Heizung	Warmwasser	Hilfsgeräte ³⁾	
Fossiler Brennstoff (Öl/Gas/Kohle)	131,82	16,25		148,07
Strom-Mix			0,70	0,70
SUMME				148,77

Sonstige Angaben

Einsatz alternativer Energiesysteme

nach § 5 EnEV vor Baubeginn geprüft

Alternative Energieversorgungssysteme

Heizung Warmwasser
 Lüftung Kühlung

Lüftungskonzept

Fensterlüftung
 Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung
 Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
 Schachtlüftung

Erläuterungen zum Berechnungsverfahren

Das verwendete Berechnungsverfahren ist durch die Energieeinsparverordnung vorgegeben. Insbesondere wegen standardisierter Randbedingungen erlauben die angegebenen Werte keine Rückschlüsse auf den tatsächlichen Energieverbrauch. Die ausgewiesenen Bedarfswerte sind spezifische Werte nach der EnEV pro Quadratmeter Gebäudenutzfläche (A_N).

¹⁾ nur in Fällen des Neubaus und der Modernisierung auszufüllen

²⁾ freiwillige Angabe

³⁾ gg. einschließlich Kühlung