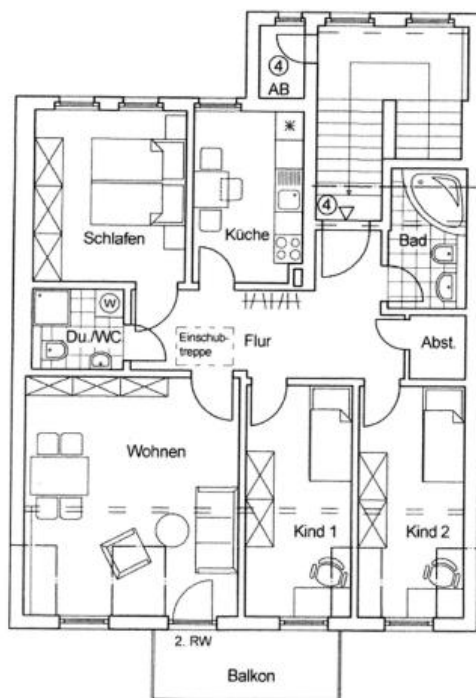


# 4-Raum-Dachgeschoss-Wohnung in Zentrumsnähe in Plauen

---

Objekt-Nr:	5364
Wohnfläche:	ca. 86 m <sup>2</sup>
Etage:	DG
Ausstattung:	Balkon, Laminat, Wanne, Dusche, Gäste-WC
Lage:	Plauen- Seehaus/ Westend/ Neundorf
beziehbar ab:	01.10.2022
Grundmiete:	500,00 €
zzgl. Nebenkosten:	198,00 €
Grundmiete + NK:	698,00 €
Grundmiete / m <sup>2</sup> :	5,81 €
Kaution:	2,00 MM
Mieterprovision:	--- MM



4-Raum-Wohnung

Wohnen	21,73 m <sup>2</sup>
Schlafen	11,79 m <sup>2</sup>
Kind 1	10,61 m <sup>2</sup>
Kind 2	10,61 m <sup>2</sup>
Küche	8,80 m <sup>2</sup>
Bad	4,46 m <sup>2</sup>
Du./WC	3,51 m <sup>2</sup>
Flur	9,93 m <sup>2</sup>
Abstellen	1,62 m <sup>2</sup>
Balkon	3,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>86,06 m<sup>2</sup></b>

- ⇒ Elektrische Fußbodenheizung
- ⇒ Granit ausstattung
- ⇒ Spitzböden als Abstellfläche
- ⇒ Abstellraum im Treppenhaus

Unsere Angebote erfolgen gemäß den uns von dritter Seite erteilten Informationen, jedoch ohne Gewähr für die Richtigkeit bzw. Vollständigkeit.

**Weitere Angebote auf Anfrage oder im Internet [www.arenal-24.de](http://www.arenal-24.de).  
Rufen Sie uns an! Tel. (03741) 277 77**