

# neu sanierte 3-Raum-Wohnung in Zentrumsnähe in Plauen

---

Objekt-Nr:	4353
Wohnfläche:	ca. 87 m <sup>2</sup>
Etage:	2. OG
Ausstattung:	Balkon, Laminat, Wanne, Dusche, Gäste-WC, Bad mit Fenster
Lage:	Plauen- Zentrum
beziehbar ab:	01.05.2020
Grundmiete:	567,00 €
zzgl. Nebenkosten:	175,00 €
Grundmiete + NK:	742,00 €
Grundmiete / m <sup>2</sup> :	6,51 €
Kaution:	2,00 MM
Mieterprovision:	--- MM

Unsere Angebote erfolgen gemäß den uns von dritter Seite erteilten Informationen, jedoch ohne Gewähr für die Richtigkeit bzw. Vollständigkeit.

---

**Weitere Angebote auf Anfrage oder im Internet [www.arenal-24.de](http://www.arenal-24.de).  
Rufen Sie uns an! Tel. (03741) 277 77**



### 3-Raum-Wohnung

Wohnen	27,13 m <sup>2</sup>
Schlafen	17,43 m <sup>2</sup>
Kind	10,42 m <sup>2</sup>
Küche	8,84 m <sup>2</sup>
Flur	5,43 m <sup>2</sup>
Diele	4,42 m <sup>2</sup>
Bad	5,90 m <sup>2</sup>
WC	1,61 m <sup>2</sup>
Abstellen	3,77 m <sup>2</sup>
Balkon (4,42 m <sup>2</sup> )	2,21 m <sup>2</sup>

**Gesamt 87,16 m<sup>2</sup>**

Kaltmiete	567,00 €
Nebenkosten	175,00 €
<b>Warmmiete</b>	<b>742,00 €</b>
Kaution	1.134,00 €

⇨ Abstellraum im Treppenhaus

Unsere Angebote erfolgen gemäß den uns von dritter Seite erteilten Informationen, jedoch ohne Gewähr für die Richtigkeit bzw. Vollständigkeit.

**Weitere Angebote auf Anfrage oder im Internet [www.arenal-24.de](http://www.arenal-24.de).  
Rufen Sie uns an! Tel. (03741) 277 77**