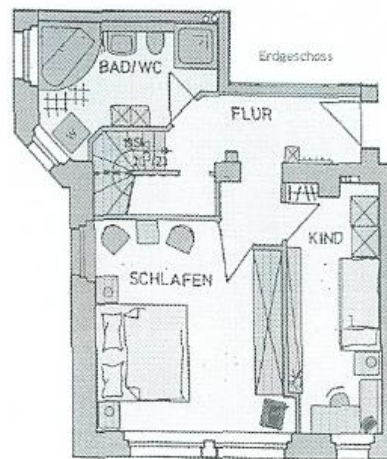
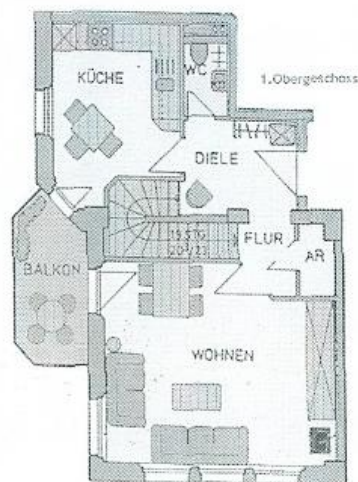


# Schöner wohnen im Zentrum in Plauen

Objekt-Nr:	4219
Wohnfläche:	ca. 90 m <sup>2</sup>
Etage:	EG/ 1. OG
Ausstattung:	Balkon, Laminat, Wanne, Dusche, Gäste-WC, Bad mit Fenster, Maisonette
Lage:	Plauen- Zentrum
beziehbar ab:	sofort
Grundmiete:	450,00 €
zzgl. Nebenkosten:	160,00 €
Grundmiete + NK:	610,00 €
Grundmiete / m <sup>2</sup> :	5,00 €
Kaution:	2,00 MM
Mieterprovision:	--- MM



**3-Raum-Wohnung**

Wohnen	22,31 m <sup>2</sup>
Küche	10,83 m <sup>2</sup>
Diele	5,34 m <sup>2</sup>
WC	1,84 m <sup>2</sup>
Flur	1,82 m <sup>2</sup>
Ausstellraum	1,23 m <sup>2</sup>
Balkon	3,05 m <sup>2</sup>
Schlafen	17,31 m <sup>2</sup>
Bad	8,37 m <sup>2</sup>
Flur	6,75 m <sup>2</sup>
KIND	10,91 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>89,97 m<sup>2</sup></b>

Kaltmiete	450,00 €
Nebenkosten	160,00 €
<b>Warmmiete</b>	<b>610,00 €</b>
Kaution	900,00 €

⇄ Stellplatz ansetzbar 25,- €/Monat

Unsere Angebote erfolgen gemäß den uns von dritter Seite erteilten Informationen, jedoch ohne Gewähr für die Richtigkeit bzw. Vollständigkeit.

**Weitere Angebote auf Anfrage oder im Internet [www.areal-24.de](http://www.areal-24.de).  
Rufen Sie uns an! Tel. (03741) 277 77**