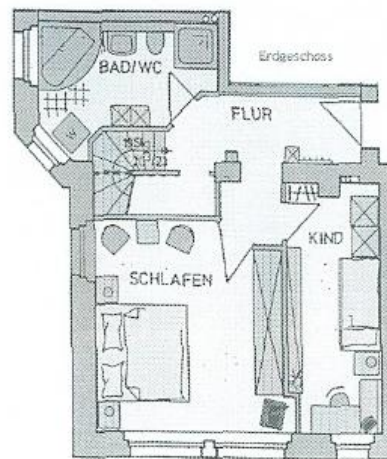
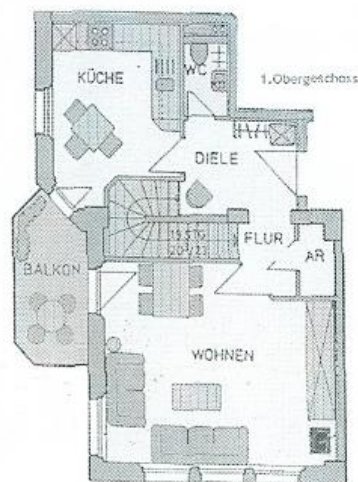


# Schöner wohnen im Zentrum in Plauen

Objekt-Nr: 4221  
 Wohnfläche: ca. 90 m<sup>2</sup>  
 Etage: EG/ 1. OG  
 Ausstattung: Balkon, Laminat, Wanne, Dusche, Gäste-WC,  
 Bad mit Fenster, Maisonette  
 Lage: Plauen- Zentrum  
 beziehbar ab: sofort  
 Grundmiete: 450,00 €  
 zzgl. Nebenkosten: 160,00 €  
 Grundmiete + NK: 610,00 €  
 Grundmiete / m<sup>2</sup>: 5,00 €  
 Kautiön: 2,00 MM  
 Mieterprovision: --- MM



**3-Raum-Wohnung**

Wohnen	22,31 m <sup>2</sup>
Küche	10,83 m <sup>2</sup>
Diele	5,34 m <sup>2</sup>
WC	1,84 m <sup>2</sup>
Flur	1,82 m <sup>2</sup>
Ausstellraum	1,23 m <sup>2</sup>
Balkon	3,05 m <sup>2</sup>
Schlafen	17,31 m <sup>2</sup>
Bad	8,37 m <sup>2</sup>
Flur	6,75 m <sup>2</sup>
KIND	10,91 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>89,97 m<sup>2</sup></b>

Kaltmiete	450,00 €
Nebenkosten	160,00 €
<b>Warmmiete</b>	<b>610,00 €</b>
Kautiön	900,00 €

⇄ Stellplatz ansetzbar 25,- €/Monat

Unsere Angebote erfolgen gemäß den uns von dritter Seite erteilten Informationen, jedoch ohne Gewähr für die Richtigkeit bzw. Vollständigkeit.

**Weitere Angebote auf Anfrage oder im Internet [www.areal-24.de](http://www.areal-24.de).  
Rufen Sie uns an! Tel. (03741) 277 77**