

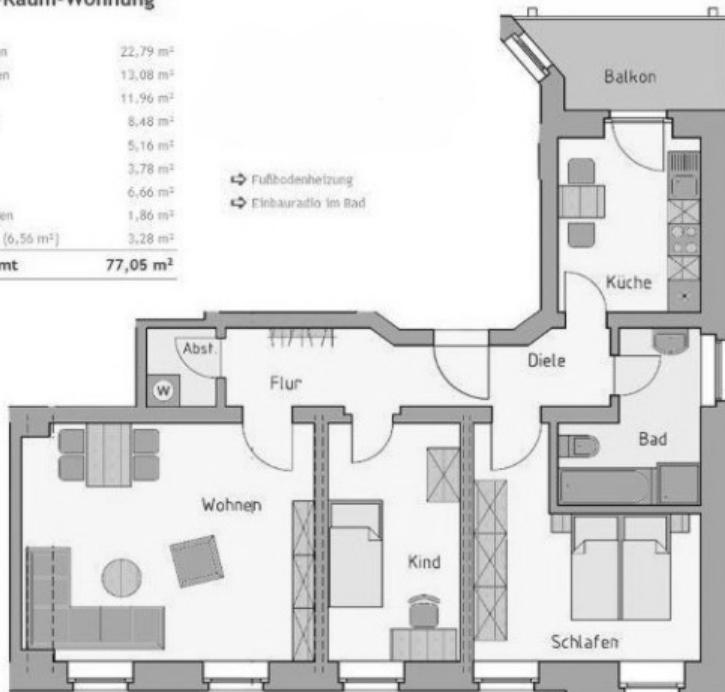
# 3-Raum-Wohnung im Preißelpöhl in Plauen

Objekt-Nr:	5795
Wohnfläche:	ca. 77 m <sup>2</sup>
Etage:	EG
Ausstattung:	Balkon, Laminat, Wanne, Dusche, Bad mit Fenster, Aufzug
Lage:	Plauen- Preißelpöhl
beziehbar ab:	01.01.2026
Grundmiete:	501,00 €
zzgl. Nebenkosten:	275,00 €
Grundmiete + NK:	776,00 €
Grundmiete / m <sup>2</sup> :	6,50 €
Kaution:	2,00 MM
Mieterprovision:	--- MM

3-Raum-Wohnung

Wohnen	22,79 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,08 m <sup>2</sup>
Kind	11,96 m <sup>2</sup>
Küche	8,48 m <sup>2</sup>
Flur	5,16 m <sup>2</sup>
Diele	3,78 m <sup>2</sup>
Bad	6,66 m <sup>2</sup>
Abstellen	1,86 m <sup>2</sup>
Balkon (6,56 m <sup>2</sup> )	3,28 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>77,05 m<sup>2</sup></b>

↳ Fußbodenheizung  
↳ Einbauroadio im Bad



Unsere Angebote erfolgen gemäß den uns von dritter Seite erteilten Informationen, jedoch ohne Gewähr für die Richtigkeit bzw. Vollständigkeit.

Weitere Angebote auf Anfrage oder im Internet [www.areal-24.de](http://www.areal-24.de).  
Rufen Sie uns an! Tel. (03741) 277 77